

Sachbearbeiter Zwangsvollstreckung - Herbst

Referenten:

Dipl. Rpf. OAR Stefan

Geiselman

Dauer: 15,0 Std.

Qualifizierungslehrgang - 3 Tage - Mit Zertifikat

Vortragszeiten:

17.10.2024 - 12:30 bis 18:00 Uhr
21.10.2024 - 08:30 bis 14:00 Uhr
08.11.2024 - 09:00 bis 14:30 Uhr

Seminarbeschreibung:

Für den Auftraggeber in der heutigen Zeit eine erfolgreiche Zwangsvollstreckung durchzuführen, wird zunehmend schwieriger. Daher erfordert die effektive Zwangsvollstreckung umfassende Kenntnisse der immer komplexer werdenden Materie, Neuerungen durch Gesetzesänderungen und die aktuelle obergerichtliche und höchstrichterliche Rechtsprechung, um die besonderen Vollstreckungsmöglichkeiten effektiv auszuschöpfen .

Um diese besondere Qualifizierung zu erreichen, bieten wir spezielle Intensivseminare an, die aus 3 ganztägigen Seminarteilen bestehen. Anhand von zahlreichen Beispielen, praktischen Übungen und unter Einbeziehung aktueller Rechtsprechung und Gesetzesänderungen werden besondere Kenntnisse in der Zwangsvollstreckung vermittelt. Darüber hinaus erhalten die Teilnehmer viele praktische Tipps zum taktisch erfolgreichen Vorgehen.

Teilnehmer aller drei Seminarteile erhalten nach Abschluss des dritten Teils ein Zertifikat über die qualifizierte Weiterbildung.

Teilnehmer:

Rechtsanwaltsfachangestellte, Mitarbeiter von Unternehmen und Banken,
Vorbereitung auf das Studium zum Rechtsfachwirt.
Grundlagenkenntnisse im Vollstreckungsrecht sind erforderlich!

Teil 1 - Mobiliarvollstreckung

Aktuelle Fragen zu den Vollstreckungsvoraussetzungen
Grundsätze der Vollstreckung, Regelbefugnisse des Gerichtsvollziehers
Wann Vermögensauskunft nach § 802c ZPO oder § 807 ZPO?
Wann e.V. nach § 836 III ZPO?

Fragenkatalog für die Vermögensauskunft
Information über Drittauskünfte nach § 802I ZPO
Gütliche Erledigung sowie Vollstreckungsaufschub
Möglichkeiten für den Gläubiger zur Steuerung des

Vollstreckungsauftrags

welche Anträge sind sinnvoll?

Auskünfte Dritter, e.V. nach § 836 ZPO sowie Vollstreckungsschutz,

Schuldnerkartei,

Mietrechtsänderungsgesetz und die Auswirkungen auf die

Räumungsvollstreckung

NEU: Sicherungsanordnung!

Grundzüge der Forderungspfändung (vorläufiges Zahlungsverbot,

Pfändungsbeschluss, Überweisungsbeschluss ?zur Einziehung? und ?an

Zahlung statt?, Teilpfändung ? Vollpfändung, Rangfolge,

Zusammentreffen von Abtretungen und Pfändungen.

Teil 2 - Perfekte Forderungspfändung

Richtige Berechnung bei Pfändung von Lohn / Gehalt

Musteranschreiben für Drittschuldner

Der amtliche Vordruck, Hilfe oder Hemmnis, Probleme und Chancen der

Gläubiger

Drittschuldnererklärung (§840 ZPO) notwendig oder e.V. § 836 Abs. 3

ZPO

Pfändungs- und Überweisungsbeschlüsse nach §§ 850c und § 850 d

ZPO

Zustellungsauftrag an den Gerichtsvollzieher

Mitpfändung des Herausgabeanspruchs der Lohnabrechnung, wie lese

ich diese, wie ist die Rangfolge bei mehreren Pfändungen,

Hilfsmöglichkeiten für den Gläubiger, §§ 853, 872 ff. ZPO, neue

Pfändungstabelle und ihre Auswirkungen auf die Kontopfändungen

Zugriff auf sonst unpfändbares Vermögen durch gezielte Anträge, §§

850 c Abs. 4, § 850 f Abs. 2 ZPO u.s.w. Pfändung sonstiger

Vermögenswerte

Fortsetzung in Teil 3

Teil 3 - ZV gegen Gesellschafter/in

Immobilienvollstreckung

Zwangshypothek, wie geht es weiter? Zwangsversteigerung eines

Grundstücks. Antrag, einstweilige Einstellung, Wertermittlung, geringstes

Gebot, Bietestunde, Sicherheitsleistung, Zuschlag

Vollstreckung gegen Gesellschaften

(GmbH, GbR, oHG, KG)

Haftung der Erben von Gesellschaftsanteilen bei GmbH, GbR, oHG und

KG

Vollstreckung in grundstücksgleiche Rechte, Zwangshypothek

Pfändung von Hypotheken-, Grund- und Rentenschulden,

Eigentümergebühren, sonstiger Anwartschaftsrechte

Herausgabevollstreckung, vertretbare, unvertretbare Handlungen,

Unterlassungen

Hinweis: Wir bitten um Verständnis, dass es vereinzelt zu zeitlichen Verschiebungen der Seminarinhalte während des Seminars kommen

kann, da der konkrete Ablauf des Seminars maßgeblich durch die Beteiligung, Interaktionen und Fragen der Teilnehmenden mitgestaltet wird. Unsere Seminarunterlagen dienen Ihrer individuellen Nachbereitung des Seminars. Um diese umfassend zu ermöglichen, enthalten die Unterlagen regelmäßig über das Seminar hinausgehende Inhalte.