ZORN
SEMINARE

Die Vermieterkündigung - Eigenbedarf und Härtefallwiderspruch des Mieters

Referenten:
RA Mirco Bunzel, FA für Miet- und WEG-Recht

Dauer: 2,0 Std.

Seminarbeschreibung:

Das Seminar widmet sich innerhalb des Mietrechts dem Spezialbereich der Eigenbedarfskündigung. Zahlreiche Fallstricke erfordern die Kenntnis der aktuellen Rechtsprechung und verlangen von dem bearbeitenden Anwalt/Anwältin eine vertieftes Wissen rund um den Eigenbedarf. Neben den Voraussetzungen geht das Semminar auch auf prozessuale Besonderheiten im Rahmen des Räumungsprozesses wegen Eigenbedarfskündigungen ein.

Themenauswahl:
formelle und materielle Voraussetzungen und Besonderheite der Eigenbedarfskündigungder
"Eigenbedarf" in der gewerblichen Nutzung
der Härtefallwiderspruch des Mieters
der vorgetäuschte Eigenbedarf und dessen Folgen
prozessuale Besonderheiten des Räumungsprozesses

Die Wissensvermittlung erfolgt praxisorientiert und unter Aufbereitung der aktuellen Rechtsprechung im Hinblick auf die anwaltliche Beratung.